



CYNGOR SIR  
YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY  
COUNTY COUNCIL

Mr Dylan J. Williams  
Prif Weithredwr – Chief Executive  
CYNGOR SIR YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY COUNTY COUNCIL  
Swyddfeydd y Cyngor - Council Offices  
LLANGEFNI  
Ynys Môn - Anglesey  
LL77 7TW

Ffôn / tel (01248) 752500  
Ffacs / fax (01248) 750839

| RHYBUDD O GYFARFOD                                                                                  |  | NOTICE OF MEETING                                                                                |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| PWYLLGOR CYNLLUNIO A GORCHMYNION                                                                    |  | PLANNING AND ORDERS COMMITTEE                                                                    |  |
| DYDD MERCHER,<br>2 GORFFENNAF 2025 am 1.00 o'r gloch<br>yp                                          |  | WEDNESDAY,<br>2 JULY, 2025 at 1.00 pm                                                            |  |
| CYFARFOD HYBRID - SIAMBR Y<br>CYNGOR, SWYDDFEYDD Y CYNGOR,<br>LLANGEFNI AC YN RHITHIOL DRWY<br>ZOOM |  | HYBRID MEETING - COUNCIL<br>CHAMBER, COUNCIL OFFICES,<br>LLANGEFNI AND VIRTUALLY THROUGH<br>ZOOM |  |
| Swyddog Pwyllgor                                                                                    |  | Mrs Mairwen Hughes<br>01248 752518                                                               |  |
|                                                                                                     |  | Committee Officer                                                                                |  |

## AELODAU / MEMBERS

Cynghorwyr / Councillors:

Geraint Bebb  
Jeff Evans  
Neville Evans  
Glyn Haynes (**Is-gadeirydd/Vice-Chair**)  
Kenneth P Hughes  
Trefor LI Hughes MBE  
John Ifan Jones  
Robert LI Jones  
Jackie Lewis  
Dafydd Roberts  
Ken Taylor (**Cadeirydd/Chair**)  
Alwen P Watkin  
Robin Williams

**Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffrydio ar gyfer eu darlledu'n fwy a'u darlledu ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y ffrydio byw hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod**

## **R h a g l e n**

Adroddir ar lafar i'r Pwyllgor unrhyw wybodaeth ychwanegol a ddaw i law yn dilyn cyhoeddi adroddiadau.

Efallai y gwneir man newidiadau i rybudd o benderfyniad mewn achosion o gamgymeriadau argraffu adroddiadau i'r Pwyllgor cyn rhyddhau rhybudd o benderfyniad i ganiatau neu i wrthod cais.

### **AELODAU'R PWYLLGOR**

#### **Cynghorwyr:-**

Geraint Bebb  
Jeff Evans  
Neville Evans  
Glyn Haynes (*Is-Gadeirydd*)  
Trefor LI Hughes MBE  
John I Jones  
Robert LI Jones  
Jackie Lewis  
Dafydd Roberts  
Ken Taylor (*Cadeirydd*)  
Alwen P Watkin  
Robin Williams  
Liz Wood

### **MYNEGAI – mae'r linc i'r Rhestr Gyhoeddus i'w weld o dan pob cais unigol 1 YMDDIHEURIADAU**

### **2 DATGANIAD O DDIDDORDEB**

Derbyn unrhyw ddatganiad o ddiddordeb gan unrhyw Aelod neu Swyddog parthed unrhyw eitem o fusnes.

### **3 COFNODION\_ (Tudalennau 1 - 12)**

Cyflwyno, i'w cadarnhau, gofnodion y cyfarfod blaenorol o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd ar 4 Mehefin, 2025.

### **4 YMWELIAD SAFLEOEDD**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

### **5 SIARAD CYHOEDDUS**

### **6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO\_ (Tudalennau 13 - 14)**

6.1 - FPL/2023/181 – Neuadd y Sir, Lôn Glanhwfa, Llangefni

Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffrydio ar gyfer eu darlledu'n fwy a'u darlledu ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y ffrydio byw hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod

[FPL/2023/181](#)

## **7 CEISIADAU'N CODI\_(Tudalennau 15 - 18)**

7.1 VAR/2025/18 – Uned 2a Gwasanaethau Herron, Ffordd Glanhwfa, Llangefni  
[VAR/2025/18](#)

## **8 CEISIADAU ECONOMAIDD**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **9 CEISIADAU AM DY FFORDDIADWY**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **10 CEISIADAU'N GWYRO**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **11 CYNIGION DATBLYGU A GYFLWYNWYD GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION\_(Tudalennau 19 - 22)**

11.1 – HHP/2025/91 - 2 Bro Mynydd, Bryngwran  
[HHP/2025/91](#)

## **12 GWEDDILL Y CEISIADAU\_(Tudalennau 23 - 50)**

12.1 – OP/2025/3 – Ty'n Llain, Malltraeth  
[OP/2025/3](#)

12.2 – FPL/2025/97 - Ponta Delgada, Stad Ravens Point, Bae Trearddur  
[FPL/2025/97](#)

12.3 – FPL/2024/362 – 48 Ffordd Lligwy, Moelfre  
[FPL/2024/362](#)

12.4 – VAR/2025/17 – Clwb Golff Llangefni, Llangefni  
[VAR/2025/17](#)

## **13 MATERION ERAILL**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.